

Dom wolnostojący, 100 m², Sława

Cena: 949 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Sława

9 490 PLN/m²



cena
949 000 PLN
 9 490 PLN/m²

powierzchnia
100.00 m²
powierzchnia dz.400.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

DOM W SŁAWIE

Oferujemy do sprzedaży trzy budynki mieszkalne zlokalizowane bezpośrednio przy parku miejskim i dzikiej plaży.

Dzika plaża to najpiękniejsze miejsce w parku z piękną plażą i widokiem na całe jezioro Sławskie. Park został poddany gruntownej renowacji i jest obecnie jednym z najpiękniejszych parków.

Przedmiotem sprzedaży są budynki dwu lokalowe, każde z 6 oferowanych mieszkań o powierzchni ok. 108,56 m² posiada taras, własny ogródek oraz dodatkowe miejsce postojowe przed garażem. Mieszkania są dwu kondygnacyjne - parter 50,95 m², w którego skład wchodzi przedsiónek, korytarz, WC, salon z aneksem kuchennym i garaż o pow. 18,54 m². Na piętrze 57,61 m² natomiast znajdują się cztery sypialnie i łazienka.

Budynki powstały w latach 2021-2023, użyto najwyższej jakości materiałów budowlanych. Dach pokryty został blachodachówką, okna zamontowano plastikowe 3 szybowe firmy VEKA. Dodatkowym atutem jest ekologiczne ogrzewanie pompą ciepła -montaż pompy wliczonej w

Parametry oferty

Numer oferty	24320097
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	949 000 PLN
Cena za m ²	9 490 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	100 m ²
Powierzchnia działki	400 m ²
Miejscowość	Sława
Województwo	LUBUSKIE
Powiat	wschowski

cenę nieruchomości zostanie wykonany po podpisaniu umowy przedwstępnej. Każde mieszkanie pozostaje do sprzedaży w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.

Nieruchomość położona na obrzeżach Sławy w niedalekiej odległości od centrum oraz Jeziora Sławskiego, w spokojnej okolicy z bezpośrednim widokiem na nowo zrewitalizowany park miejski. Na teren ogrodzonej nieruchomości prowadzi bezpośredni zjazd z asfaltowej drogi gminnej na wewnętrzną drogę dojazdową do każdej posesji. Budynek posiadają przyłącze wody, kanalizacji i prądu.

Dzięki niedużej gęstości zaludnienia okolicy i przewadze niskiej zabudowy miejsce to świetnie nadaje się dla osób poszukujących spokoju i ceniących sobie poczucie prywatności, natomiast zwolennicy aktywnego i zdrowego stylu życia znajdą tu dla siebie wiele obszarów rekreacyjno-sportowych.

Cena segmentu 949 000 zł (do negocjacji) cena zawiera podatek VAT

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zapraszam na prezentację.

Opiekun oferty - Andżelina Jankowska

Tel. 517 544 499

Biuro czynne od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:30-16:30

Treść ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Czy wiesz, że z nami możesz kupić nieruchomość kompleksowo w jednym miejscu?

Agenci nieruchomości pomogą Ci znaleźć odpowiednią nieruchomość, a nasi doradcy finansowi znajdą dla Ciebie najlepsze rozwiązania finansowe w celu sfinansowania planowanej inwestycji

Oferta nr 24320097 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Jarosław Czopek

nr licencji: 13181

Tel.kom.: 605 420 154

Telefon: +48683566001

biuro@nawa.pl

Gmina	Sława
Rok budowy	2023
Ogrzewanie	pompa ciepła
Dojazd	asfaltowa/kostka
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe